

DOWNTOWN



TEATRO
DOWNTOWN

A NOVIDADE MAIS ESPERADA DE 2026

A Barra da Tijuca tem um novo palco para chamar de seu!

LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA E PRIVILEGIADA

Situado no centro vibrante do complexo, o **Teatro Downtown** se destaca como um dos principais espaços culturais da região. Sua localização oferece acesso facilitado por vias principais, conectando você ao melhor da Zona Sudoeste carioca.

- ▶ **+30 MIL**
Visitantes por dia
- ▶ **23**
Blocos
- ▶ **1200 UNIDADES**
500 lojas e 700 salas
- ▶ **70**
Pontos de alimentação
- ▶ **12**
Salas de cinema
- ▶ **+3000 MIL**
Vagas de estacionamento





INFRAESTRUTURA TÉCNICA DE EXCELÊNCIA

Equipado com tecnologia de ponta e conforto excepcional, o **Teatro Downtown oferece recursos profissionais** que garantem o sucesso de qualquer apresentação.

193 Lugares:

capacidade ideal para eventos intimistas e corporativos, com poltronas confortáveis e visibilidade perfeita de todos os ângulos

Áudio Cristalino:

sistema de sonorização de última geração que garante som imersivo para qualquer tipo de apresentação

Alta definição:

painel LED HD para projeções impactantes e apresentações multimídia sofisticadas

Acessibilidade:

Acesso por elevador, corredores largos, rampas, espaço reservado para PCD e plataforma elevatória no palco.

FICHA TÉCNICA DETALHADA

TEATRO / AUDITÓRIO PRINCIPAL

193 lugares, incluindo 8 acessíveis. Palco com 80 cm de altura e boca de cena de 11,70 m.

TELÃO LED DE ALTA DEFINIÇÃO

7,37m² de impacto visual (3,84m x 1,92m) com tecnologia 2.5P.

SONORIZAÇÃO PROFISSIONAL

Sistema completo com caixas de som, graves, microfones sem fio e mesa digital.

PALCO E ACESSOS EXCLUSIVOS

Palco de 80cm de altura, boca de cena de 11,70m e acesso reservado.

ACESSIBILIDADE

Acesso por elevador, corredores largos, rampas, espaço reservado para PCD e plataforma elevatória no palco.



Sala 1 (61,00m²): Perfeita para reuniões VIP e treinamentos.

Sala 2 (49,00m²): Ideal para workshops e sessões estratégicas.

Lobby (45,00m²): Para coffee breaks e recepções, com mobiliário disponível.

Sala de Controle (16,00m²): Centro técnico equipado com áudio, vídeo e internet Wi-Fi, controlável via iPad.

Centro de Convenções (303,00m²): Um amplo espaço modular com pé direito de 2,50m.

Pé Direito - Teatro / Auditório: 3,81m no ponto mais alto e 2,30m no acesso.



PROGRAMAÇÃO VERSÁTIL E DIVERSIFICADA

O Teatro Downtown é um espaço camaleônico, capaz de se adaptar a **diferentes formatos e públicos** com excelência técnica e conforto incomparável.

Do audiovisual ao público infantil, passando por vários lançamentos especiais, acolhe criatividade sem limites.

- Stand-up comedy
- Shows intimistas
- Palestras corporativas
- Festivais de curtas-metragens
- Apresentações escolares
- Contação de histórias interativas
- Pré-estreias exclusivas
- Coletivas de imprensa

VAMOS CRIAR EXPERIÊNCIAS MEMORÁVEIS JUNTOS

AGENDE SUA VISITA TÉCNICA

Conheça pessoalmente toda a infraestrutura do Teatro Downtown e descubra como podemos transformar sua ideia em um evento de sucesso absoluto.

DOWN TOWN

○ **Teatro Downtown** é uma vivência completa para públicos diversos, transformando cada evento em uma experiência inesquecível.

CONTRATE ESTE ESPAÇO

✉ locacoes@downtown.com.br

📞 (21) 97256-9863

SOLICITE UM ORÇAMENTO

Nossa equipe está pronta para criar uma proposta personalizada que atenda perfeitamente às suas necessidades e expectativas. Uma cidade de muita cultura, entretenimento e negócios.



**Av. das Américas, 500 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro - RJ**