

DOWNTOWN

CIRCULAR DWT: Nº 016/2025

Rio de Janeiro, 28 de abril de 2025.

CIRCULAR

REF: COMUNICADO IMPORTANTE - REGRAS PARA O DESCARTE ADEQUADO DO LIXO

Prezado Condômino,

Com o objetivo de garantir a conformidade com as legislações ambientais e de saúde pública em vigor, solicitamos sua colaboração para realizar o descarte adequado de resíduos nas lixeiras dos blocos ou diretamente em sua unidade, conforme as orientações detalhadas abaixo. O cumprimento dessas normas é fundamental para a manutenção de um ambiente limpo, seguro e saudável para todos.

TIPO DE RESÍDUO	MATERIAL	ACONDICIONAMENTO	COR DO SACO/RECIPIENTE
Resíduo Comum	Resíduos não perigosos	Sacos plásticos	Verde ou Azul
Resíduos Biológicos	Materiais como curativos, seringas etc.	Sacos plásticos	Branco Leitoso
Resíduos Perfurocortantes	Agulhas, lâminas, materiais cortantes ou perfurantes	Recipiente rígido (depois disso, acondicionar dentro de saco plástico)	Branco Leitoso
Resíduo Reciclável	Papel, plástico, vidro, metais	Sacos plásticos	Transparente
Resíduo Orgânico	Restos de alimentos	Sacos plásticos resistentes	Preto
Resíduo Extraordinário	Produtos de higiene (papel higiênico, fraldas etc.)	Sacos plásticos resistentes ou cinza	Preto ou Cinza

PASSO	O QUE FAZER	DETALHES
1	Separe os resíduos	Identifique a categoria do resíduo: orgânico, reciclável, perfurocortante etc.
2	Acondicione corretamente	Utilize o saco ou recipiente adequado para cada tipo de resíduo, conforme a categoria.
3	Descarte corretamente	Deposite os sacos nas lixeiras dos blocos ou solicite a coleta diretamente em sua unidade.
4	Mantenha o local limpo	Evite o acúmulo de resíduos orgânicos nas lixeiras, contribuindo para a organização e higiene dos espaços comuns.

IMPORTANTE:

A coleta e o tratamento dos resíduos são realizados por uma empresa contratada pelo condomínio, com a responsabilidade de garantir que o lixo seja tratado de forma correta, utilizando técnicas como o tratamento térmico em autoclave para inativação microbiana.

Monitoramento do Descarte: O descarte de resíduos nas lixeiras do condomínio está sendo monitorado regularmente. Caso sejam identificadas irregularidades, as unidades responsáveis serão notificadas e estarão sujeitas à aplicação de multa.

CONTATO PARA COLETA NA UNIDADE:

Para solicitar a coleta diretamente em sua unidade ou tirar dúvidas, entre em contato com a administração pelo telefone **(21) 2494-7072**.

Agradecemos sua colaboração e empenho em seguir as orientações para mantermos o Downtown um local limpo e seguro para todos.

Para ver essa e outras circulares, acesse: downtown.com.br/circulares

Atenciosamente,

DOWNTOWN

Robson Luiz
Gerente Técnico