

**CIRCULAR DWT: Nº 012/2023**

Rio de Janeiro, 05 de maio de 2023.

**CIRCULAR**

**REF: REMOÇÃO DE LETREIROS, TOLDOS E MARQUISES - BLOCOS 18 E 19.**

Prezados Condôminos/Locatários,

Dando continuidade aos serviços de reforma da instalação de fachada ventilada nos Blocos 18 e 19 do Condomínio Downtown, comunicamos aos senhores condôminos/locatários do andar térreo dos ditos Blocos, que a partir do dia **09/05/2023 até o dia 26/05/2023**, necessitaremos realizar com a empresa **NEORIO** a remoção de todos os letreiros, toldos e marquises ali instalados (fora de padrão).

Esta atividade não terá custos adicionais aos condôminos/locatários e será essencial e obrigatório para a continuação das obras de revitalização de nossas fachadas. Os engenhos não relacionados abaixo nesta circular, poderão continuar normalmente instalados, pois não vão impedir a normal execução do novo padrão das fachadas dos Blocos.

Os itens das unidades térreas que serão removidos nesta etapa:

- **Unidade 101 do bloco 18: letreiro;**
- **Unidade 103 do bloco 18: marquise;**
- **Unidade 105 do bloco 18: letreiro e marquise;**
- **Unidade 107 do bloco 18: letreiro e toldo;**
- **Unidade 108 do bloco 18: letreiro;**
- **Unidade 102 do bloco 19: letreiro;**

**Os letreiros, toldos e marquises removidos pelo Condomínio, não poderão retornar às fachadas originais, pois estarão fora do novo padrão condominial.**

Guardaremos adequadamente todos os itens retirados por 15 (quinze) dias corridos, e a partir do dia **09/05/2023**, se não houver solicitação expressa de resgate pelos condôminos/locatários, realizaremos o normal descarte dos mesmos.

O novo padrão de marquise do Condomínio será apresentado aos condôminos/locatários até o final do mês de setembro de 2023, com a previsão total de finalização da obra nos citados Blocos.

Para maiores informações sobre o novo padrão condominial, pedimos entrar em contato com o setor de arquitetura através dos e-mails: [kamila.tavares@downtown.com.br](mailto:kamila.tavares@downtown.com.br) e [larissa.freitas@downtown.com.br](mailto:larissa.freitas@downtown.com.br).

Contamos com a compressão de todos para realizarmos nossas melhorias.

**Para ver essa e outras circulares, acesse: <https://downtown.com.br/circulares>**

Atenciosamente,

**Paulo Oscar**  
Síndico