

**CIRCULAR DWT: Nº 005/2022**

Rio de Janeiro, 04 de março de 2022.

**REF: REMOÇÃO DE TOLDOS – FACHADA VENTILADA - BLOCO 2**

Prezados Condôminos,

Dando andamento às obras de revitalização do bloco 2, iniciaremos a instalação da fachada ventilada nas unidades 103 a 107 a partir do dia **11/03/2022**, com previsão de término desse trecho no final de abril de 2022. Para realizar estas atividades, tal qual já aconteceu nas outras fachadas do bloco 2, a equipe da empresa NEORIO precisará remover os toldos e/ou marquises ali existentes no dia **10/03/2022** em horário noturno. Este serviço não será cobrado dos condôminos e está incluído em nosso escopo de obra.

Por motivo das características do sistema de fachada ventilada, os toldos antigos não mais poderão retornar ao local anterior, portanto pedimos que, por favor, entrem em contato com o setor de arquitetura através do e-mail "kamila.tavares@downtown.com.br" para informar se desejam recolher os toldos que forem removidos da fachada ou solicitar ao Condomínio o descarte. Os toldos que não forem reclamados até o dia 18/03/2022, serão automaticamente descartados.

O Condomínio está estudando a aplicação de marquises metálicas com vidro de filtragem de raios solares, sem custos adicionais aos condôminos do térreo para substituir a função dos antigos toldos ora removidos. Então em breve, esperamos poder aplica-los as fachadas das ditas unidades.

Informamos também para darmos agilidade à reforma, precisaremos realizar alguns trabalhos no período diurno, porém utilizaremos plataformas para que a visibilidade e o acesso às unidades do térreo não sejam comprometidos!

Contamos com a usual compreensão de todos.

**Para conhecer mais sobre o projeto de fachadas ventiladas acesse: [www.downtown.com.br/fachadas](http://www.downtown.com.br/fachadas)**

**Para ver essa e outras circulares, acesse: <https://downtown.com.br/circulares>**

Atenciosamente,

  
**Celso Garcia**  
Superintendente.